

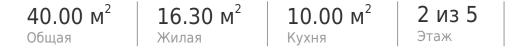
Купить квартиру за 8 100 000 рублей на ул Гумера Баширова, 36

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Гумера Баширова, 36



8 100 000 P

202 500P за м²



Продается просторная однокомнатная квартира в ЖК Волжская гавань . Дом кирпичный, с индивидуальным отоплением, 2016 года постройки. До центра города 20-30 мин в зависимости от времени суток. Квартира расположена на 2 этаже 5-ти этажного дома, окнами во двор. Сделан современный ремонт. Делали для себя. Уютная кухня площадью 10,9 кв.м. с выходом на лоджию, комната 16,3 кв.м., прихожая с гардеробной. В квартире индивидуальное газовое отопление - котел ВАХІ, соответственно, низкие коммунальные платежи (2-3 тысячи). Во дворе большая парковка, в любое время можно найти место. Рядом остановка 30 и 45 автобусы. Развитая инфрастуктура: в шаговой доступности Пятерочка, Магнит, Чижик, больница, 2 аптеки, 2 государственных садика, Школа 8 в нескольких остановках, Оzon, WB, пекарня, 2 кафе, 2 салона красоты. В шаговой доступности Волга и благоустроенная набережная, лес, велосипедные дорожки, зона барбекю, храм всех религий. Два взрослых собственника, без обременений и детских долей, вся сумма в договоре! Возможна покупка в ипотеку (поможем одобриться по самой низкой ставке на данный момент). Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр!

● 0 с 19.11.2025, обновлен 19.11.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79870077213



10.00 кв. м



Характеристики

Площадь кухни

 Количество комнат
 1
 Тип дома
 кирпичный

 Этаж
 2
 Этажей всего
 5

 Площадь жилая
 16.30 кв. м
 Площадь комнат
 16.30 кв. м





















