

Купить квартиру за 12 950 000 рублей на проезд Яраткан, 4

Республика Татарстан, Казань, проезд Яраткан, 4



12 950 000 Р

249 038Р за м²



52.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Объект №116370 Квартира у метро рядом с парком.Продается уютная и комфортная квартира на четвертом этаже 9-этажного дома, общей площадью 51,8 кв.м. Квартира с качественным ремонтом, включая пластиковые окна, межкомнатные двери и натяжной потолок. Идеальный вариант заезжай и живи! Один взрослый собственник, полная стоимость в договоре. В доме установлены скоростные бесшумные лифты, а также предусмотрены колясочные на этажах с велопарковками и местами для хранения тюбингов под видеонаблюдением и охраной. Удобный паркинг обеспечит комфортное размещение автомобилей.Благоустроенный зеленый двор предлагает игровую зону и воркаут-зону с тренажерами. Двор закрыт от машин и посторонних, что создает безопасную атмосферу для жителей. Открытые гостевые автомобильные стоянки также доступны. Вся территория находится под видеонаблюдением и охраной.На территории жилого комплекса расположен детский сад, а развитая инфраструктура включает в себя школу, медицинские учреждения, магазины и торговый центр «Горки Парк». В 10 минутах езды находятся ТЦ «Казан Молл», ТЦ «Мега» и ТЦ «Южный», а также Горкинско-Ометьевский парк. Всего 7 минут пешком до станции метро Горки. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры!

👁 0 с 19.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79053182493](tel:+79053182493)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь кухни	10.00 кв. м

