

Купить квартиру за 9 400 000 рублей на ул Лушникова, 8

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Лушникова, 8

 Козья слобода

9 400 000 Р

218 605Р за м²



43.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Продаётся 2-комнатная квартира с ремонтом и мебелью в центре развитой инфраструктуры Московского района Сделайте выгодное вложение в уютное жильё формата «заезжай и живи» на улице Лушникова, 8. Квартира без обременений, с полностью подготовленной встречной покупкой для быстрой нотариальной сделки. Почему эта квартира — отличный выбор? -Квартира готова к проживанию без грандиозных вложений. Сделан косметический ремонт:заменены окна, батареи, установлен кондиционер. Панорамное остекление балкона и продуманное освещение. -Безопасность и комфорт: В квартире и подъезде установлено видеонаблюдение. В подъезде сделан косметический ремонт, а капитальный запланирован на 2027-2028 гг. -Отличная локация: Всего 11-12 минут пешком до станций метро «Яшьлек» и «Козья слобода». В шаговой доступности всё для жизни: Торговые центры (через дорогу) Парки Сосновая Роща, Победы, бульвар Белые Цветы Фитнес-клубы, бассейны «Оргсинтез» и «Акваарена» Школы, детские сады, поликлиники, Энергоуниверситет. -Низкие коммунальные платежи ,что немаловажно. -Закрытый тамбур на три квартиры, спокойные семейные соседи. Причина продажи: Увеличение жилой площади. Доступ на технический этаж для хранения вещей остаётся за вами. Не упустите шанс жить в уютной квартире в самом сердце удобного ...

 0 с 20.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [Лесных Ольга](#)

Телефон: [+79172532606](tel:+79172532606)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	5.00 кв. м

