

Купить квартиру за 12 490 000 рублей на ул Сабан, 7а

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Сабан, 7а

 Яшьлек

12 490 000 Р

148 690Р за м²



84.00 м²

Общая

48.90 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Светлая, теплая, просторная трехкомнатная картина с хорошей планировкой: кухня - 10.7 кв.м., комнаты - 21.6 кв.м.; 12.8 кв.м.; 14.5 кв.м, прихожая - 12.3 кв.м., ванная - 2.8 кв.м., туалет - 1.3 кв.м., 2 большие лоджии - 6.6 кв.м.; 10.8 кв.м. Квартира в хорошем состоянии, не угловая, не крайний этаж, с двумя большими лоджиями, частично остается мебель. Дом кирпичный, 1997 года постройки, с хорошей тепло-шумоизоляцией, приличными и тихими соседями. Облагороженная придомовая территория, озеленена, оборудованна новой детской и спортивной площадками. Отличное месторасположение, в шаговой доступности школы 70; 87; 7, гимназии 9; 4, детские сады 105; 395; 97; 2; 321, новый бульвар Серова, ТЦ Моки, магазины, аптеки, остановки общественного транспорта и многое другое. Квартира без долгов, без обременений, вся сумма в договоре, возможна покупка в ипотеку.

 0 с 20.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79872323768](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	10
Площадь жилая	48.90 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



