

Купить квартиру за 84 000 000 рублей на Катановский переулок, 4

Республика Татарстан, Казань, Катановский переулок, 4

84 000 000 Р

770 642Р за м²



109.00 м²

Общая

62.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаётся квартира в клубном доме в тихом центре Казани Адрес: ул. Катановский, 4. (тупиковая улица напротив так называемого Шаймиевского дома) О квартире: 109,6 м², 2 спальни, 2 санузла Большая гостиная с панорамным остеклением 2 балкона, 2 гардеробные Полный дизайнерский ремонт, вся техника, новая дорогая сантехника, пол с подогревом. 2 машиноместа в подземном паркинге О доме и локации: • Всего 10 квартир (16 квартир в доме всего, многие купили весь этаж) камерная атмосфера, никакой суеты; • 2 квартиры на этаже; • Тихий центр слышно пение птиц • Закрытая охраняемая территория • Исторический престижный район • Лобби на первом этаже В 5 минутах до лучших ресторанов города, (Вишня, Артель, Марусовка), парки (Лядской, Эрмитаж), самые престижные школы и вузы. Почему продаю: переезд. Квартира в идеальном состоянии, полностью готова к жизни. Цена: 84 млн рублей. Возможен, небольшой торг для заинтересованных покупателей. По негласному правилу дома - есть намерение продать только хорошим людям. Звоните, отвечу на все вопросы и отправлю все фотографии квартиры. Я собственник.

👁 0 с 20.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79872290128](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	62.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м



