

Купить квартиру за 12 000 000 рублей на проспект Победы, 100

Республика Татарстан, Казань, проспект Победы, 100

 [Проспект Победы](#)

12 000 000 Р

164 384Р за м<sup>2</sup>



73.00 м<sup>2</sup>

Общая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 16

Этаж

\*???? Продаётся просторная 2-комнатная квартира на проспекте Победы, 100 – идеальный баланс комфорта и локации!\* ???? \*О квартире:\* ✓  
\*Планировка:\* 2 отдельные комнаты – простор и функциональность ✓ \*Дом:\* Качественная звукоизоляция (толстые стены), новые лифты ✓  
\*Этаж:\* Отдельный тамбур на 3 квартиры + общая кладовая – приватность и удобство хранения ✓ \*Ремонт:\* Готов к проживанию – можно заезжать сразу □ \*5 главных преимуществ:\* 1□ \*Суперлокация\* – напротив ТЦ Южный (магазины, кафе, сервисы в шаговой доступности) 2□ \*Транспортная развязка\* – остановки у дома, быстрый выезд в любую часть города 3□ \*Инфраструктура\* – 5 мин до Ашана, Магнита, рынка Фрукты-овощи, парка и сквера 4□ \*Двор\* – бесплатная парковка (редкость для Казани!), спортивные и детские площадки 5□ \*Выгодная цена\* – одно из самых доступных предложений в районе с высоким качеством жизни ???? \*Для кого подойдёт?\* ■ \*Молодым семьям\* – безопасный двор, парки и школы рядом ■ \*Инвесторам\* – высокая ликвидность и спрос на аренду ■ \*Тем, кто ценит время\* – всё под рукой: от метро до супермаркетов \*???? Дополнительно:\* ■ Возможен торг для серьёзных покупателей ■ Чистая продажа – без обременений \*???? Спешите – такое предложение разбирают быстро!\* ???? \*Звоните сейчас – назначу ...

 0 с 28.11.2025, обновлен 28.11.2025

Продавец: [Осипова Алия Асхатовна](#)

Телефон: [+79625781612](#)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 2  | Этаж             | 10             |
| Этажей всего      | 16 | Площадь<br>кухни | 13.00 кв.<br>м |

