

Купить квартиру за 14 300 000 рублей на ул Николаева, 5

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Николаева, 5

14 300 000 ₽

476 667 ₽ за м²



30.00 м²

Общая

26.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

1094535 Продается просторная, укомплектованная 1-комнатная квартира в самом центре Казани, по адресу: ул. Николаева, 5. Остается вся мебель и техника. Стильная квартира с просторной ГАРДЕРОБНОЙ. * Коридор - 8,7 м² * Просторная жилая зона, совмещенная с кухней 26,3 м² * Совмещенный санузел - 3,4 м² * гардеробная - 2 м² Квартира полностью готова к проживанию - отличный вариант как для себя, так и для сдачи в аренду с высокой доходностью. В квартире ремонт сделан под себя. Никогда не сдавалась, проживали сами. В квартире уже установлено: Кухонный гарнитур, изготовленный на заказ Духовой шкаф Микроволновая печь Холодильник Кондиционер Кровать с отсеком для хранения вещей Шкафы и отдельная гардеробная Телевизор Водонагреватель Стиральная машина Окна выходят на улицу на прекрасный сквер им. Г. Тукая, что позволяет наслаждаться красивым видом и тишиной. Вокруг дома - все достопримечательности города, лучшие школы и ВУЗы в 5ти минутах ходьбы, театры, музеи, городские и культурные активности - все находится ЗДЕСЬ. Вся необходимая инфраструктура - магазины, аптеки, пункты выдачи, банки, почта, кафе и рестораны. В 10-ти минутах ул. Баумана, Золотое Яблоко, ТЦ «Кольцо», театр им. Г. Камала, DDX Фитнес на Пушкина, набережная оз. Кабан, Прекрасная инвестиция - всегда повышенный спрос для сдачи ...

 0 с 03.12.2025, обновлен 03.12.2025

Продавец: [Татьяна Товмасян Групп](#)

Телефон: [+79625714310](tel:+79625714310)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	26.00 кв. м

<https://kazan.restate.ru/obj/prodazha-odnokomnatnoy-kvartiri-ul-nikolaeva-5-18233302718/>

