

Купить квартиру за 6 950 000 рублей на ул Минская, 48

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Минская, 48

 Дубравная

6 950 000 Р

193 056Р за м²

36.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

5 из 10

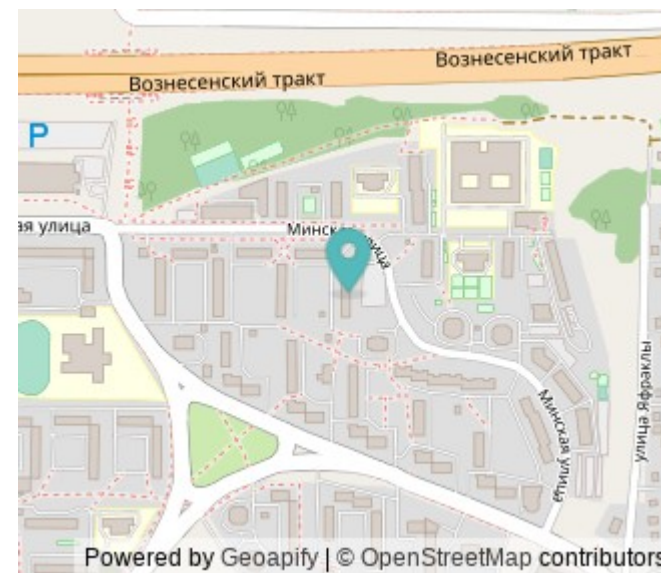
Этаж

В продаже теплая, просторная 1-комнатная квартира. Общая площадь квартиры составляет 39,4 м². Квартира имеет оптимальную планировку (см.схему). Характеристики: - просторная жилая комната (18,9 м²) с выходом на застекленную лоджию, - лоджия застеклена евроокнами, площадь позволяет организовать пространство как для отдыха, так и для хранения, - уютная светлая кухня (8,9 м²) также с выходом на лоджию, - окна выходят на восток, - из окон прекрасный вид во двор, - большая ванная комната, - удобная прихожая со шкафом купе, - хороший косметический ремонт, - остается практически вся мебель и техника - все для комфортного проживания. О доме: Дом 2003 года, панельный, расположен в 15-ти минутах ходьбы от станции метро Площадь Тукая в Вахитовском районе Казани. В доме хорошая теплоизоляция. - уютный тихий двор, спокойные соседи - детская площадка - наличие парковочных мест (благодаря шлагбауму во дворе) О районе: Район с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, магазины, кафе, пункты выдачи маркетплейсов, торговые центры (ТЦ Франт, ТЦ Южный) Вблизи дома располагаются: - гимназия № 183, лицей № 159 - спортивные школы, школы танцев, фитнес клуб Maximus - 3 детских сада - места для совместных прогулок (Горкинско-Ометьевский парк, Ноксинкий лес, Азинский ...

👁 0 с 04.12.2025, обновлен 04.12.2025

Продавец: [Мубаракшина Аниса Рафаэльевна](#)

Телефон: [+79625781612](tel:+79625781612)



Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м

