

Купить квартиру за 7 990 000 рублей на пр-кт Альберта Камалеева, 32

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, пр-кт Альберта Камалеева, 32

 Суконая слобода

7 990 000 ₽

257 742 ₽ за м<sup>2</sup>



31.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

19 из 19

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в современном жилом комплексе Казань XXI век. Квартира куплена собственником у застройщика ООО ПСК АК БАРС Строй без использования материнского капитала. Один взрослый собственник с момента сдачи дома в 2019 году. Без обременений, полностью готова к продаже. Площадь квартиры составляет 31,4 кв. м, жилая площадь — 15,8 кв. м, кухня — 6,6 кв. м. Высота потолков — 2,5 метра. В квартире выполнен качественный ремонт в светлых тонах, установлен кондиционер, продуманный дизайн санузла с использованием качественной европейской сантехники и плитки. Пол на кухне, коридоре и на балконе уложен качественным европейским керамогранитом. Окна выходят во двор дома, из окна комнаты и балкона открывается прекрасный панорамный вид на город, видеть красивые рассветы и чудесные закаты из собственного окна положительно влияет на комфорт и восприятие жизни. В доме работают один пассажирский и один грузовой лифт. Чистый подъезд, хорошие соседи. В шаговой доступности от дома детский садик №175 и школа 181 что удобно для семей с детьми. В пешей доступности находятся магазины, где можно приобрести все необходимое для жизни. В подъезд можно входить через два выхода (со стороны дороги и со стороны двора). Около дома большая наземная парковка. До центра города 7 минут на машине ...

 0 с 06.12.2025, обновлен 06.12.2025

Продавец: [Grig Katrin](#)

Телефон: [+79655919702](tel:+79655919702)

## Характеристики

|                   |    |               |            |
|-------------------|----|---------------|------------|
| Количество комнат | 1  | Этаж          | 19         |
| Этажей всего      | 19 | Площадь кухни | 7.00 кв. м |

<https://kazan.restate.ru/obj/prodazha-odnokomnatnoy-kvartiri-pr-kt-alberta-kamaleeva-32-18233309198/>

