

Купить комнату за 1 850 000 рублей на Наки Исанбета улица, д. 53

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, Наки Исанбета улица, д. 53



1 850 000 P

108 824P за м<sup>2</sup>



Компания ГиперДом предлагает Вашему вниманию следующий объект: Продается комната в 3-х комнатной квартире с ОТДЕЛЬНЫМ ВХОДОМ (узаконено), по адресу ул. Н. Исанбета дом 53, в Советском районе. Комната с новым ремонтом ( установили новые пластиковые окна, точечный натяжной потолок, на полу ламинат. установили новые двери. Площадь комнаты 17,8 кв.м., находится на 2-м этаже 2-х этажного кирпичного дома. В комнате два окна которые выходят на дорогу, из комнаты есть выход на общую кухню и с\у. Электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение -Центральное. Хорошее расположение дома. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, магазины, во дворе садик и.т.д. Дом находится под управлением УК ЖКХ Гвардейская с 29.05.2011г. Документы к продаже готовы. Один взрослый собственник .Никто не прописан и не живет. Б/ занижений и обременений . Ближайшие улицы: Адель Кутуя, Гвардейская, Степана Разина. Показ в удобное для вас время. Код объекта: 1076373.

● 43 с 28.04.2023, обновлен 22.08.2025

Продавец: Гипердом

Телефон: 89376252077





## Характеристики

Тип дома кирпичный Этаж 2

Этажей всего 2 Наличие балкона нет

Наличие лифта пассажирский лифт Санузел раздельный с/у

Площадь кухни 7.00 кв. м Высота потолков 3 м

Наличие парковки да



















						никоснование милого помещения						
Эния, литера	Вомер по плаву (комняты, кумня и т.п.)	Назвачение повещений: жилая компан, кухим и т.п.	Фермала подечета площидей	Общая пэондарь квартиры по ЖК РФ ст.15 п.5, ка. м	Общая плонада- квартиры по СП 54.13330. 2016, кв.	В т.ч. понадь						
						из неё		Date (NO		TSO R		
						Müttdets	MATTER	подробия	лохазев, балаковов, террак, веранд и кладовак (с коэффициятся)		Самовольное переустрайство переоберудование жилого помещения, ка. м	Draweranae
1	2	J	- 1	5	- 6	7	8	9	7.0	11	12	
2, A	1	Жини		17,8	17,8	17,8	17,8			2,78		
нтого				17,8	17,8	17,8	17,8					
		2				-	-	-	-	-		-
		A- 1										_
		10000	100	-								
	170					_	_	_		_		_
												_
	1000											
		1									$\Box$	_
								-		-	$\vdash$	-
		-										_
	_	-	-	100	1000							_
	-						Н	-			$\vdash$	_
												_
		4 65	100	100	17.17							_
					<u>(</u>							
		1 1 1 1										

