

Купить комнату за 1 850 000 рублей на Наки Исанбета улица, д. 53

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, Наки Исанбета улица, д. 53

 Суконная слобода

1 850 000 Р

108 824Р за м²



17.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Компания ГиперДом предлагает Вашему вниманию следующий объект: Продается комната в 3-х комнатной квартире с ОТДЕЛЬНЫМ ВХОДОМ (узаконено), по адресу ул. Н. Исанбета дом 53, в Советском районе. Комната с новым ремонтом (установили новые пластиковые окна, точечный натяжной потолок, на полу ламинат. установили новые двери. Площадь комнаты 17,8 кв.м., находится на 2-м этаже 2-х этажного кирпичного дома. В комнате два окна которые выходят на дорогу, из комнаты есть выход на общую кухню и с\у. Электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение -Центральное. Хорошее расположение дома . В шаговой доступности остановки общественного транспорта, магазины, во дворе садик и.т.д. Дом находится под управлением УК ЖКХ Гвардейская с 29.05.2011г. Документы к продаже готовы. Один взрослый собственник .Никто не прописан и не живет. Б/ занижений и обременений . Ближайшие улицы: Адель Кутуя, Гвардейская, Степана Разина. Показ в удобное для вас время. Код объекта: 1076373.

 40 с 28.04.2023, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Гипердом](#)

Телефон: [89376252077](tel:89376252077)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	2
Этажей всего	2	Наличие балкона	нет
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь кухни	7.00 кв. м	Высота потолков	3 м
Наличие парковки	да		



IV. Экспликация площади жилого помещения

Итого, всего									
Нормативная база (1 А)				В т.ч. по видам					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.А	1	Желез		17,8	17,8	17,8	17,8	17,8	17,8
Итого				17,8	17,8	17,8	17,8	17,8	17,8

