

Купить комнату за 2 440 000 рублей на улица Гагарина, 99

Республика Татарстан, Казань, улица Гагарина, 99

2 440 000 Р

152 500Р за м<sup>2</sup>



16.00 м<sup>2</sup>

Общая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 4

Этаж

Продаем комнату (НЕ ОБЩЕЖИТИЕ!) с отдельным кадастровым номером ( не доля!!!!) площадью 16,8 кв м в трехкомнатной квартире общей площадью 78,9 кв.м. У двух других комнат один собственник (живет в кв). В квартире тихо и спокойно. О ДОМЕ: - ДОМ сталинского проекта из кирпича; - Проведен капитальный ремонт дома. Были заменены все коммуникации, в том числе крыша О КОМНАТЕ: - Площадь комнаты 16.7 кв.м.; - Заменены радиатор и трубы отопления; - Оставляем всё, что есть в комнате; - Кухня и сан узлы содержатся в порядке. В данном районе всё в шаговой доступности: -Татарская гимназия 17 им. Г. Ибрагимова -Гимназия 75 -Средняя общеобразовательная школа 99 - Детский сад 174 -Сквер Я выбираю небо также магазины, поликлиника и всё, что нужно для комфортной жизни. Остановка общественного транспорта рядом с домом. Станция метро в 7 минутах спокойной ходьбы. Один взрослый собственник. Вся сумма в договоре Выгодное предложение, не упустите! Доп. описание: санузел раздельный, деревянные окна, в доме есть: детская площадка, открытый двор, наземный паркинг, без лифта, косметический ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь. Номер в базе: 10515764.

👁 2 с 08.02.2024, обновлен 09.02.2024

## Характеристики

Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь кухни	5.00 кв. м		



