

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 38 400 200 рублей на улица Журналистов, 2А

Республика Татарстан, Казань, улица Журналистов, 2А

38 400 200 Р

182 858Р за м²



210.00 м²

Общая

Объект 110965 Новый ремонтАдминистративное 3- х этажное кирпичное здание (2 эт. + мансарда) , с новым , только что выполненным, ремонтом! Подходит хорошо под офисы для компаний и организаций. Имеется потенциальный Арендатор, в пределах - 300 000 Р/ в месяц плюс ком.услуги. Система охранной и противопожарной сигнализации, видеонаблюдение, центральное тепловое и водо- снабжение, канализация. Мощность по электричеству - до 30 Квт. Отличное место расположения, перекресток улиц: Губкина и Журналистов. Рядом : здание КГТУ (Казанский Гос. Университет), Торговый Центр, магазины, общежития для студентов и т.д. Есть своя парковка во дворе, примерно на 12-15 машин. 2 отдельных входа в здание: с улицы и со двора, дополнительно есть : отдельное помещение под склад. со своим входом, со двора здания. Под зданием земельный участок в собственности, примерно 1, 2 соток. Здание и участок, находятся в частной собственности у Юр.Лица, Документы я предоставляю по вашему запросу, после просмотра здания. Продажа объекта планируется в полной договорной сумме , с учётом НДС (20%). Указанная цена актуальна на момент публикации объявления.Объявление носит информационный характер.

👁 0 с 01.05.2025, обновлен 01.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869014662](tel:+79869014662)

Характеристики

Этажей всего 3

