

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 170 000 000 рублей на улица Габдуллы Тукая, 86

Республика Татарстан, Казань, улица Габдуллы Тукая, 86

170 000 000 Р

333 988Р за м²



509.00 м²

Общая

Трехэтажный особняк XIX века («Дом В.Ф. Сабитовой») в центре Казани. Здание полностью сдано и приносит стабильных доход. Продажа от СОБСТВЕННИКА! Помещение является идеальным вариантом для размещения: офиса, магазина, ресторана, гостиницы. Преимущества: - Помещения с отделкой и коммуникациями -Парковка -Фасад полностью восстановлен в соответствии с требованиями Минкультуры. Все работы по восстановлению объекта, требующие согласования, завершены. -Транспортная доступность: рядом расположены остановки общественного транспорта, станция метро «Площадь Тукая». - Развитая инфраструктура: район богат культурными объектами, малоэтажной исторической застройкой, современными ЖК бизнес класса. В шаговой доступности озеро Кабан, театр Камала, ул.Баумана. Станьте владельцем этого доходного актива и откройте новые возможности для бизнеса в центре Казани. Свяжитесь с нами для подробностей и осмотра. НДС облагается. Цена указана без учета НДС.

👁 0 с 27.05.2025, обновлен 27.05.2025

Продавец: [ASG INVEST](#)

Телефон: [+79587460247](tel:+79587460247)

