

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 16 300 000 рублей на Окольная улица

Республика Татарстан, Казань, Окольная улица

 Яшлек

16 300 000 Р

159 804Р за м²

102.00 м²

Общая

От собственника! Без комиссии! Продаю помещение с успешно действующим салоном красоты. Окупаемость в пределах 10 лет без учета индексации. Первый этаж с окнами. Все коммуникации. Проходимость отличная как авто трафик, так и пешеходный трафик. Хороший выбор под приобретение пассивного дохода. Характеристики: - 2 линия - 1этаж - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка, используя Главный вход - Доступ 24/7 - ХВС/Бойлер водоснабжение - Санузел - Свой - Центральное отопление - Приточно-вытяжная вентиляция - Имеется кондиционер - Максимальная мощность - 30 кВт - Чистовой ремонт - Стрит ритейл - Имеется запасной выход - Высота потолков 3.3 м - С окнами - Есть возможность перепланировки - Системы безопасности: Пожарная, Охранная, Видеонаблюдение По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Римма (215), Рамис (223)

 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79178613683](tel:+79178613683)

Характеристики

Этажей всего 4

