

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 46 900 000 рублей на Оренбургский тракт, 10

Республика Татарстан, Казань, Оренбургский тракт, 10

 Аметьево

46 900 000 Р

117 250Р за м²

400.00 м²

Общая

От собственника! Без комиссии! Продам отдельно стоящее здание 400м² после реконструкции на участке 9,1соток. Установлены 3 автоподъёмника, компрессор и оборудование для шиномонтажа (планировался автосервис). Есть возможность достроить второй этаж. Удобный заезд как с Оренбургского тракта так и с ул. Даурская. Здание в аренду не сдавалось. Аренду не рассматриваем. Возможен вариант рассрочки части платежа. Варианты использования: Автосервис, автомойка, производство, склад. - участок 9,1 сотки в собственности - свой закрытый двор - здание после кап. ремонта - новые инженерные системы и коммуникации - приточно-вытяжная вентиляция с подогревом - индивидуальное отопление (газ) - эл. мощность 50 кВт - общая парковка - своя входная группа - место под вывеску - 5 въездных ворот - чистовой ремонт в сервисной зоне - свой санузел - доступ 24/7 - водоснабжение/электричество/отопление/интернет Рядом: отель, Казанская выставка, ЖК Манхеттен АРР 0 По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Геннадий (217) Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми! Добавьте это объявление в избранное - чтобы не потерять.

 1 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79178613683](tel:+79178613683)

Характеристики

Этажей всего	1
--------------	---

