

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 259 914 000 рублей на улица Николая Ершова, 7

Республика Татарстан, Казань, улица Николая Ершова, 7

 Суконная слобода

259 914 000 Р

216 776Р за м²

1199.00 м²

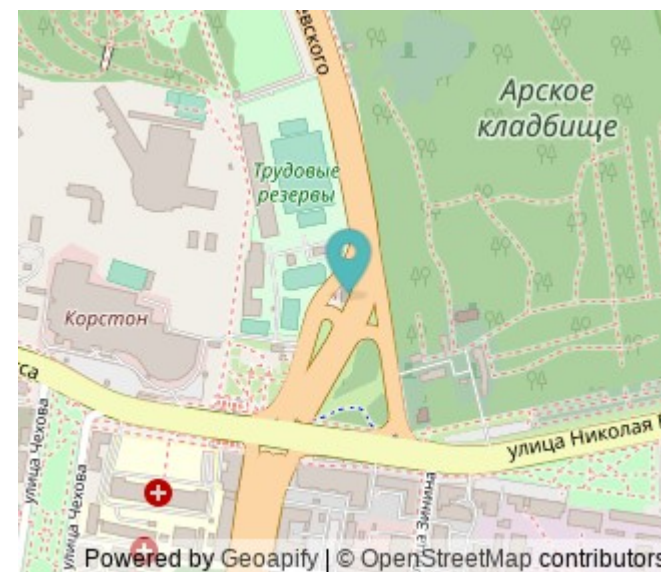
Общая

От собственника! Без комиссии! Продаю отдельно стоящее здание с земельным участком в центре города на пиковой развязке 10. 37 соток 1199. 4м² Ершова 7 Преимущества здания: — Отдельно стоящее здание 3 этажей + мансарда и цоколь; — 1 этаж -248, 8 м². , 2 этаж -247. 6 м², 3 этаж- 234. 4 м², мансарда -235. 7 м². , цоколь-232. 9 м². ; — Высота мансардного этажа 5. 4 м, 1 этажа -3 м. , 2-3 этажа высота 3, 2 м, цоколя- 2, 7 м; — Все коммуникации заведены, газ (отопление индивидуальное), вода, электричество, канализация; — Чистовая отделка, полный ремонт всех помещений; — Возможно разбитие по комнатам/кабинетам и заведение коммуникаций в каждый апартамент ; — Полезная площадь 660, 4 кв. м. , вспомогательная 539 кв. м. ; — Может использоваться как гостиница, апарт-отель, бизнес-центр, медицинский центр, СПА-комплекс и др. ; — Цена без НДС!!! Цена по запросу, обсуждается на момент покупки. — В шаговой доступности остановки общественного транспорта, удобная локация приближенность к советскому/приволжскому/ново-савиновскому/вахитов скому районам с выездом на Миллениум; Объекты рядом: Рестораны, оздоровительные студии, бутики, мфц, парки/скверы, продовольственные Супермаркеты, винотеки, общепиты, лечебные учреждения и мн. др. ; Важно: Кредиты для ИП без подтверждения дохода, без первоначального ...

 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79178613683](tel:+79178613683)



Характеристики

Этажей всего 4

