

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 289 000 000 рублей на ул Габдуллы Тукая, 16

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Габдуллы Тукая, 16

289 000 000 Р

300 416Р за м²



962.00 м²

Общая

От собственника! Без комиссии! Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Своя парковка - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Черновой ремонт - Кабинетная планировка - Отдельно стоящее здание - Без лифта - Высота потолков 4 м - Видеонаблюдение - С окнами - Инфраструктура: Кафе/столовые, Магазины, Банки Дополнительная информация: Продаю Здание в Центре 962 кв.м. с НДС Представительство, офис, услуги * Ул. Габдуллы Тукая 16 (Старо-Татарская слобода) * Двухэтажный особняк 962 кв.м., на земельном участке 21,4 сотки, все в собственности * Своя собственная парковка на 15-20 машин, 3 отдельных входа с проезжей части ул. Г.Тукая и два удобных заезда на парковку * Историческое здание, особняк XIX века постройки, но не являющееся объектом культурного наследия. Дом Шакир-солдата, был построен в 1893 году мещанином Ш. Шамсутдиновым, ближе к эстетике арабского Востока. Рядом расположены архитектурные комплексы Султановской и Галеевской мечетей * В настоящее время особняк находится на реставрации, будет передан Покупателю в качественной предчистовой отделке, с заменой всех коммуникаций и электрики, * Отопление, канализация центральные, выделенная мощность на здание 120 кВт * 1 этаж площадью 445,1 кв.м., с кабинетной нарезкой - 10-11 кабинетов; ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79178613683](#)

Характеристики

Этажей всего 2

