

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 52 000 100 рублей на улица Академика Глушко

Республика Татарстан, Казань, улица Академика Глушко

 Горки

52 000 100 Р

202 335Р за м²



257.00 м²

Общая

Продается нежилое 2-этажное здание 257,6 м2 на ул. Ак.Глушко 41а. Площадь 1 этажа 88,5 кв.м., 2 этажа - 169,1 кв.м. Свободная планировка. Высота потолков 2,73. Панорамное остекление. Отопление и водоснабжение электрическое. Электрическая мощность 150 кВт. Санузел на каждом этаже. Вывеска на фасаде. Доступ 24/7. Есть арендаторы на 1 и 2 этажах. Расположен вблизи от остановок общественного транспорта, школы, поликлиники. Хороший пешеходный и автомобильный трафик. Густонаселенный жилой массив. Стоимость объекта 52 млн. руб. (203 тыс.руб. за м2). Рядом ул. Сахарова, Бигичева, Проспект Победы. По всем вопросам обращайтесь: Ринат, брокер по коммерческой недвижимости DiGroup. Недвижимость и финансы, г. Казань. От собственника. Без комиссии.

 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79178540326](tel:+79178540326)

Характеристики

Этажей всего 2

