

Сдать ОСЗ, отдельно стоящее здание за 320 026 рублей на Магистральная улица, 22 к3

Республика Татарстан, Казань, Магистральная улица, 22 к3

320 026 ₽ в месяц

687₽ за м<sup>2</sup> в месяц

466.00 м<sup>2</sup>

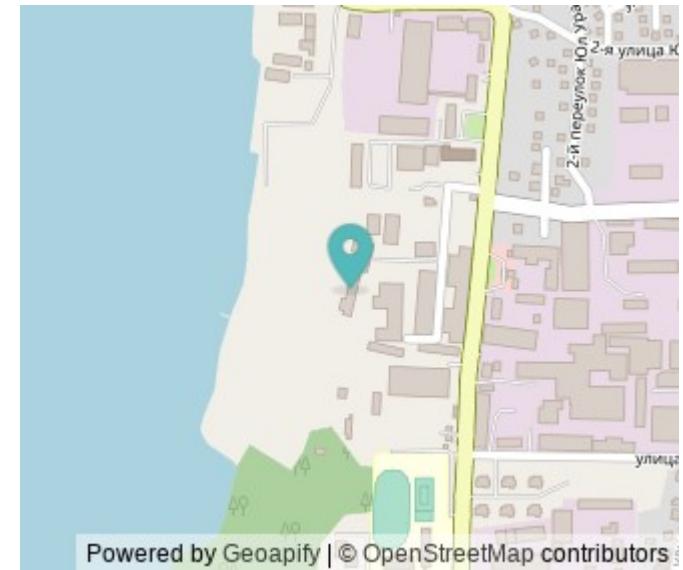
Общая

Объект расположен в Приволжском районе по ул. Магистральная д. 22. Производственное помещение с возможностью использования под теплые склады, общей площадью 466 кв.м. Планировка: 1 этаж - производственное помещение (276кв)+дополнительное производственное помещение/склад (70кв), котельная, 3 комнаты для рабочих, санузел, душевая (60кв); 2 этаж (60кв) - три офисных помещения, санузел, кондиционер (имеется отдельный вход с торца здания). Два не отапливаемых склада по 50кв и 110кв с отдельными входами каждый. Отопление (древяной котел, отапливается пеллетами), водоснабжение и канализация централизованные. Высота потолков 6 метров! Выделенная мощность 100кВт. Напряжение 220В и 380В. Просторный паркинг. Получить любую консультацию, а также договориться о просмотре можно по телефону. С уважением, Марсель АН МЕГАЛИТ . АН МЕГАЛИТ основано в 2004 году, 21 год опыта на Вашей стороне. Удобные подъездные пути, рядом залив на ул.Портовая -удобная погрузочно-разгрузочная зона. Рядом Меховщиков, Техническая, Тихорецкая, Кулагина, Учительская, Яшь Кыч, Турбинная, Тракторная, Гаражная 2-ая. Номер объекта: #1/539562/14609

🕒 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869121608](tel:+79869121608)



## Характеристики

Этажей всего 2

