

Сдать производственную площадь за 490 000 рублей на улица Короленко, 120

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, улица Короленко, 120

 Северный вокзал

490 000 Р в месяц

700Р за м² в месяц



700.00 м²

Общая

Сдается часть производственного участка- склада 700м от 1391,2 кв.м. (73,7*19,5) на ул.Миля. Подготовим к заезду арендатора. Свободная мощность для подключения 1500 кВт с возможностью увеличения, 10 руб/кВт с НДС, вода техническая -скважина, канализация есть. Оборудование входящее в аренду: Кран-балка на 5 тонн в рабочем состоянии. Мостовой кран на 10 тонн - требует ремонта и переоборудования на пульт. Покрасочная камера. Двое ворот габаритами 4,3*4 (есть возможность увеличить). Высота потолков при текущих полах 12,36м. Нагрузка до 10т/м2. Есть бытовки для персонала. Освещение светодиодное и естественное. Отлично подойдет под склад, производство, автосервис. Сейчас ведутся работы по подключению к отоплению. Есть возможность сделать промышленные обеспыленные полы. Можно арендовать с оборудованием: Стпель, сварочные столы, Гильотина, гибочный и сверлильный станки, пресс и др. К дополнительной аренде предлагаем Металлопрокатный станок полного цикла для металлочерепицы с классической волной (новый). Номер в базе: J9657

 0 с 04.06.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Tatestate](#)

Телефон: [+79655869654](tel:+79655869654)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
--------------	---	-----------------------	----

