

Купить производственную площадь за 1 600 020 000 рублей на Учительская улица, 7

Республика Татарстан, Казань, Учительская улица, 7

1 600 020 000 Р

63 667Р за м²



25131.00 м²

Общая

Республика Татарстан, город Казань, Приволжский район. Производственно-промышленный комплекс. Состав имущественного комплекса: общая площадь -25131 кв.м административно-офисные помещения -4836 кв.м. производственно- складские помещения- 20 295 кв.м. Закрытая территория, КПП, автоматические ворота. Продается земельный участок 3,2 га. ВРИ -земли промышленного назначения.зона размещения производственно-коммунальных объектов незначительного отрицательного воздействия на среду. Класс опасности III Первая линия от транспортной магистрали. Отличная локация. До центра города 3 км, до аэропорта-25 км. Удобный выезд на М7 И М12. Электрическая мощность 1,3 МВт(своя трансформаторная подстанция) газ (газовая котельная, питание от ГРУ с 2-мя нитками среднего и низкого давления)-0,25 МВт водоснабжение и канализация- 7 куб м час Есть возможность восстановления жд путей. По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Эльза — Брокер по коммерческой недвижимости. DiGroup — недвижимость и финансы , г.Казань От собственника. Без комиссии.

👁 1 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79872673535](#)

Характеристики

Этажей всего 3



