

Купить производственную площадь за 10 800 рублей на ул Родины, 7/7

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Родины, 7/7



10 800 Р

72Р за м²



150.00 м²

Общая

Действующий бизнес с гарантированным доходом. Годовая выручка 25 млн. руб. с НДС. Новая газовая автоматизированная котельная, продается как отдельный производственный объект в г. Ижевск. Действующее ООО не продается. Продается только один из действующих у организации объектов. Подключенные потребители многоквартирные дома, соцсфера, бюджетные потребители и иные. Собираемость платежей 100%. Полезный отпуск тепловой энергии - 8500 Гкал, горячей воды - 18000 куб.м. Ваша маржинальность вырастет, если перейдете на упрощенную систему налогообложения. Тариф на тепловую энергию ежегодно индексируется, выручка растет. Год постройки - 2023, срок службы более 20 лет. В котельной установлены четыре водогрейных котла Энтророс Термотехник ТТ50-1360 установленной мощностью 1,36 МВт каждый. На котлах установлены двухступенчатые газовые горелки Baltur TBG 210MC. Вспомогательное оборудование котельной: - два сетевых насоса TD125-28G/4SWHCY. - один насос циркуляции ГВС TD65-15G/2DNHCY (второй на складе), - четыре насоса циркуляции котлового контура - GHNbasic-120F. - по два теплообменных аппарата Ридан НН47 и Ридан НН7 Подпитка системы водой осуществляется с помощью двух насосов марки CNP (модель CHLFT4-50LSWPC). Система химводоподготовки натрий-катионитовая, на базе комплекса Комплексон-6 ...

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79871855232](tel:+79871855232)

Характеристики

Этажей всего 1

