Купить производственную площадь за 26 500 000 рублей на ул Сибирский Тракт, 34

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Сибирский Тракт, 34

26 500 000 Р

49 357Р за м^2

536.90 м^2

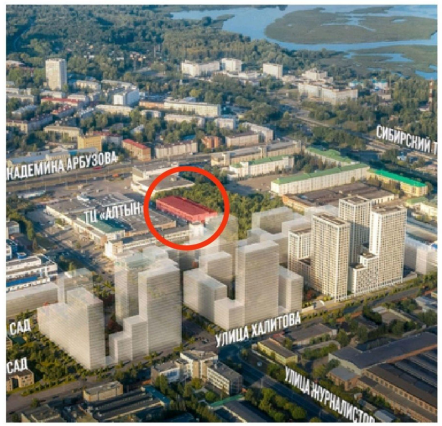
Общая

Продаются тёплые производственно - складские помещения со всеми коммуникациями 524.6 м2 и 536.9 м2. Корпус расположен в Советском районе вблизи крупной транспортной развязки "Сибирский тракт-Академика Арбузова", в активной производственно-деловой зоне. Высота потолка и ворот 6 метров, отдельные производственные входы, санузлы, собственная большая парковка. Удобная транспортная развязка:трамваи, троллейбусы, автобусы, 4 остановки общественного транспорта, что говорит о логистической доступности локации. Земельный участок в собственности. НДС облагается. Характеристики: - Теплый - 1 этаж - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС водоснабжение - Санузел - Свой - Центральное отопление - Высота потолков 6 м - Высота ворот 6 м - Напольное покрытие: Бетонный пол, Плитка, Прочее - Максимальная мощность 100 кВт - Подъездные пути - Под грузовой транспорт, Под легковой транспорт - Дополнительные требования: Площадка рядом с помещением, Место для маневра транспорта - Системы безопасности: Пожарная, Охранная

3 с 16.02.2024, обновлен 07.06.2024

Характеристики

Этажей всего	2


ТЦ «АЛТЫН»
УЛИЦА ХАЛИТОВА

Лот 2
99,5 кв.м.
Лот 3
215,4 кв.м.
524,6 кв.м.
536,9 кв.м.
Лот 4
Лот 5