

Купить торговое помещение за 25 000 000 рублей на ул Хусаина Мавлютова, 41Б

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Хусаина Мавлютова, 41Б

 [Проспект Победы](#)

25 000 000 Р

377 644Р за м<sup>2</sup>



66.20 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 1

Этаж

Помещение идеально подходит для общепита, т.к. большой пешеходный трафик + ЦА рядом. Централизованная вода и канализация, электричество. Потолки 3м. Ставка арендатора – 200 000 руб/мес. Рентабельность – 9%. Назначение: общепит. - первая линия, 2 входа - высокий пешеходный и автомобильный трафик - питание до 100квт - витражные окна - место под вывеску - площадь павильона по ЕГРН – 66,2м<sup>2</sup>, зем.участок – 72м<sup>2</sup> - ставка арендатора 200 000 руб/мес. - полное юридическое сопровождение сделки Рядом улицы: Проспект победы, Мавлютова, Р. Зорге. Цены договорные. Показ в любое удобное время, звоните!

 0 с 20.10.2023, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Агентство регионального развития](#)

Телефон: [+7 927 463-43-03](#)

## Характеристики

|      |   |              |   |
|------|---|--------------|---|
| Этаж | 1 | Этажей всего | 1 |
|------|---|--------------|---|

