

Сдать торговое помещение за 150 000 рублей на ул Баки Урманче, 7

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Баки Урманче, 7

[Проспект Победы](#)

150 000 Р в месяц

1 087Р за м<sup>2</sup> в месяц



138.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 13

Этаж

Характеристики: - Назначение: Аптека, Банк, Кафе, Магазин, Медучреждение, Отдых/развлечения, Пекарня, Столовая, Услуги - 1 линия - 1 этаж - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка, используя Главный вход, Запасной вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС водоснабжение - Санузел - Свой - Центральное отопление - Приточно-вытяжная вентиляция - Имеется кондиционер - Максимальная мощность - 15 кВт - Хороший ремонт - Стрит ритейл - Имеется запасной выход - Высота потолков 4 м - С окнами - Есть возможность перепланировки - Системы безопасности: Охранная - Коммунальные услуги Оплачиваются отдельно  
Дополнительная информация: Помещение находится на стадии ремонта, срок окончания ремонта - середина апреля Стоимость аренды актуальна при заключении договора до 1 апреля, после - стоимость 165000. Высокий пешеходный трафик (пешеходная дорога ведет в школу) Идеально под общепит, канц товары, торговля, пункт выдачи маркетплейсов. ARR PRO

1 с 08.03.2024, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Агентство регионального развития](#)

Телефон: [+7 937 298-30-20](#)

## Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	13
------	---	--------------	----



