

Купить торговое помещение за 40 250 000 рублей на ул. Танковая, дом 2

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул. Танковая, дом 2

 Аметьево

40 250 000 Р

250 000Р за м²



161.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Объект №112680 161 кв.м. свободной планировки Продажа коммерческого помещения 161 кв.м. в престижном районе Казани!Предлагается к продаже уникальное коммерческое помещение на 1 этаже в новом жилом комплексе комфорт-класса, расположенном в самом сердце Танкового кольца! Идеально подойдет для размещения офиса, магазина, салона красоты, медицинского центра или любого другого бизнеса, ориентированного на обслуживание населения.Преимущества:• Выгодная локация: Танковое кольцо оживленный район с высоким трафиком и отличной транспортной доступностью. Близость к центру города.• Удобный формат: Первый этаж (стилобат) обеспечивает легкий доступ для клиентов и сотрудников.• Две входные группы: Возможность разделить помещение на зоны или организовать два независимых бизнеса.• Панорамные окна: Обеспечивают отличную видимость и много естественного света.• Высокие потолки (3,92м): Создают ощущение простора и позволяют реализовать любые дизайнерские решения.• Предчистовая отделка: Возможность создать интерьер, полностью соответствующий вашим потребностям.• Подземная двухуровневая парковка: Удобство для владельцев бизнеса и их клиентов.• Доступ 24/7: Гибкий график работы.• Безопасность: Круглосуточная охрана и видеонаблюдение.• Развитая инфраструктура: Рядом остановки общественного транспорта, магазины ...

 3 с 03.03.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Флэт Казань](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
------	---	--------------	---



