# Сдать торговое помещение за 420 000 рублей на Фатыха Амирхана улица, д.40а

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, Фатыха Амирхана улица, д.40а

Северный вокзал

420 000 Р в месяц

1 500Р за м$^2$ в месяц

| 280.00 м$^2$ | 2 из 7 |
|---|---|
| Общая | Этаж |

Представляю вашему вниманию коммерческое помещение свободного назначения с панорамными окнами, площадью 280 м2, расположенного на 2 этаже 7 этажного бизнес центра. Видеообзор данного помещения. МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ: Россия, Республика Татарстан г. Казань, ул. Фатыха Амирхана д. 40а Район: Ново-Савиновский район (напротив авторынка, пересечение ул. Ф. Амирхана и ул. Воровского) первая линия от дороги развитая инфраструктура высокий автомобильный трафик О ЗДАНИИ: На данный момент является бизнес центром, в котором расположены следующие организации: офисы, продуктовый магазин "Чижик", автосалон "Глобус авто", компании по продаже и выкупу автомобилей. Объект сдан в эксплуатацию в ноябре 2024г. круглосуточный доступ удобный паркинг ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА: общая площадь: 280м2, свободная планировка панорамные окна, выходят на первую линию по улице Воровского высота потолков 3.87м2 2 входных группы (через центральный вход на лифте для посетителей, а также дополнительный для сотрудников и разгрузки/выгрузки по лестнинице) наличие коммуникаций внутри помещения (приточно-вытяжная вентиляция, кондиционирование, дымоудаление, водопровод, водоотведение, отопление центральное) мощность 15 квт, 380 ВВ имеется 3 места под наружную рекламу (паспорта согласованы) ВОЗМОЖНЫЕ ...

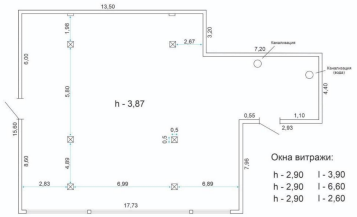
0 с 19.06.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: Анна

Телефон: +79872107705

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Этаж | 2 | Этажей всего | 7 |
| До метро | 10 мин | До метро, транспорт | пешком |

https://kazan.restate.ru/obj/arenda-torgovli-fatyxa-amirxana-ulica-d-40a-22456334/

*Адрес объекта:* ул.Фатыка Амирхана д.40а, 2 этаж