

Сдать торговое помещение за 225 698 рублей на улица Гвардейская, 56А

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, улица Гвардейская, 56А

 Аметьево

225 698 Р в месяц

1 575Р за м² в месяц



143.30 м²

Общая

1 из 2

Этаж

Помещение на первой линии, у дороги, по адресу Гвардейская 56 А. Офисный ремонт. На данный момент 143.3 м состоят из двух отдельных офисов, площадями: 92+51.3 кв.м. Свой вход прямо с улицы, на этаже есть запасной - во двор. Санузел на этаже. Перегородки из гипсокартона, можно объединить. Центральные коммуникации. СКУД система. Коммунальные расходы сверху, НДС -5% сидит в стоимости. Внизу цоколь - под офисы (не подойдет мед.лицензии). Своя охраняемая парковка, и в целом всегда можно припарковаться. до ст.м. Аметьево 10 минут пешком. Развитая транспортная развязка. Шикарные места для вывески. Рядом кафе "Сады" с обедами. Звоните, организуем показ и обсудим детали. Номер в базе: J10415

 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Tatestate](#)

Телефон: [+79053195295](tel:+79053195295)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	2
Высота потолков	3 м		



