

Купить торговое помещение за 3 350 000 рублей на ул. Побежимова, дом 46

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул. Побежимова, дом 46

 Авиастроительная

3 350 000 Р

200 599Р за м²



16.70 м²

Общая

1 из 9

Этаж

Объект №116369 Коммерция с готовым арендатором Продается ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС – окупаемость не более 8 лет!!! Помещение свободного назначения (в данный момент расположен пункт выдачи ОЗОН). Расположено в жилом многоквартирном доме на 1 этаже с отдельным входом со стороны проезжей части. В помещении: центральное водоснабжение, отопление, электричество, своя мокрая точка. Рядом развитая инфраструктура, остановки общественного транспорта, станция метро "Авиастроительная". Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Отлично подойдет под любой бизнес: в частности под студию красоты, бухгалтерские, юридические услуги, туристическое агентство и т.д. Отличный вариант как для инвестирования так и для собственного бизнеса, окупаемость в несколько раз быстрее, чем вложения в жилую недвижимость. Рядом остановка Побежимова, Максимова, станция метро Авиастроительная. Ближайшие улицы: Ленинградская, Максимова, Беломорская, Тэцевская, Копылова, Декабристов.

 0 с 01.12.2025, обновлен 01.12.2025

Продавец: [Флэт Казань](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	9
------	---	--------------	---



