Купить помещение свободного назначения за 27 990 000 рублей на ул Габдуллы Кариева, 6

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Габдуллы Кариева, 6

Аметьево

27 990 000 Р
121 696Р за м^2

230.00 м^2
Общая

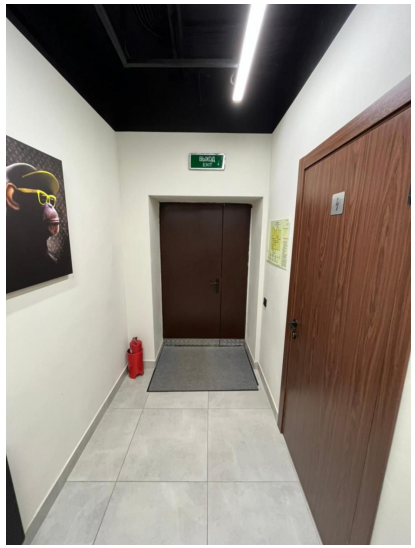
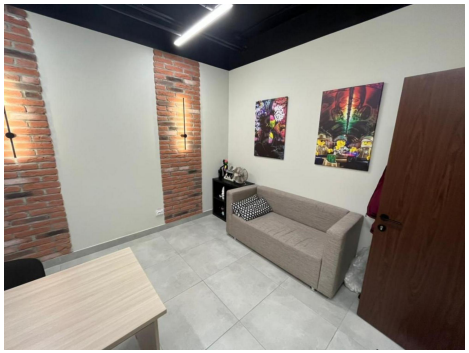
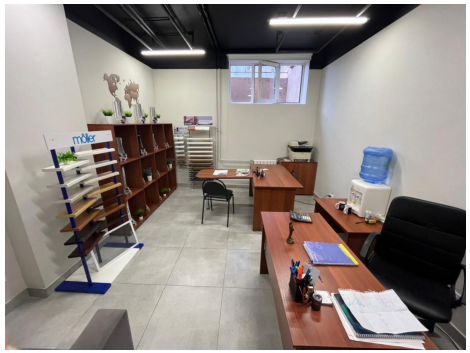
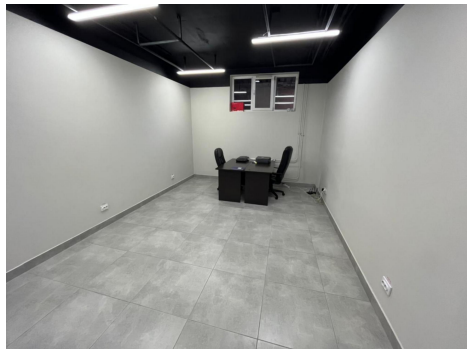
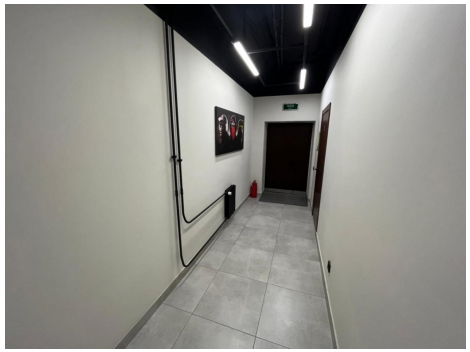
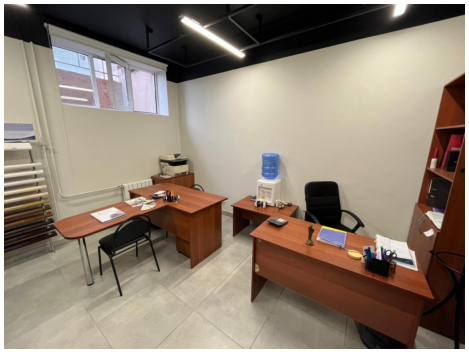
1 из 11
Этаж

Продам помещение свободного назначения с арендатором на ул. Габдуллы Кариева, 6 Возможна покупка с НДС временно объект на стопе - свежий дизайнерский ремонт из дорогих материалов, качественные двери, хорошее освещение, элементы декора - установлено профессиональное и дорогостоящее сантехническое и насосное оборудование, которое прослужит десятилетия без проблем - 3 входа, два из которых находятся на первой линии и один со стороны двора - парковка вдоль дома - проведён отдельный интернет через серверную - кухня оборудована всем необходимым для комфортного принятия пищи и отдыха сотрудникам - офисное помещение хорошо просматривается с дороги, есть возможность установки вывески - отопление: центральное - помещение разделено на 8 отдельных офисов, серверную комнату, комнату приема пищи, 3 сан узла. Все перепланировки узаконены. - все офисные помещения имеют свои окна. - одно помещение имеет свой отдельный вход со стороны двора и свой сан.узел - вытяжка - первая линия - имеются все коммуникации - отличные подъездные пути - объект расположен в густонаселённом районе - большой автомобильный и пешеходный трафик - рядом остановки: завод жби и конно-спортивный комплекс, Георгия Седова - на данный момент есть арендаторы - возможна продажа с НДС на организацию - Жк 21 век

0 с 21.09.2022, обновлен 11.07.2025

Продавец: Агентство регионального развития

Телефон: +7 937 298-30-20

Характеристики

Этажей всего	11	Этаж	1