

Купить помещение свободного назначения за 45 000 000 рублей на ул Пушкина, 5/43

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Пушкина, 5/43

 [Площадь Габдуллы Тукая](#)

45 000 000 Р

499 445Р за м<sup>2</sup>



90.10 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 6

Этаж

Продаю помещение в центре города. - 1 этаж - 1 линия с ул. Пушкина/Островского, угловое. - Большой авто и пешеходный трафик. - Помещение сдано аптеке Фармлэнд, долгосрочный договор аренды, индексация 5% раз в год. - В непосредственной близости расположены ТЦ Кольцо, Гум, Республика, Золотое яблоко. - Готовый арендный бизнес (ГАБ). - Ежемесячный арендный поток 220 000Р. - Ком.услуги оплачиваются отдельно.

 0 с 20.10.2023, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Агентство регионального развития](#)

Телефон: [+7 927 463-43-03](#)

## Характеристики

|              |   |      |   |
|--------------|---|------|---|
| Этажей всего | 6 | Этаж | 1 |
|--------------|---|------|---|

