

Купить помещение свободного назначения за 250 000 000 рублей на ул Клары Цеткин, 6

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Клары Цеткин, 6

 Кремлёвская

250 000 000 Р

146 456Р за м²

1707.00 м²

Общая

1 из 2

Этаж

Продаётся коммерческое двухэтажное здание общей площадью 1 707 м² (с подвалом) с земельным участком на 2540 м². - большая собственная парковка - удобные поездные пути - отличная транспортная и пешеходная доступность - рядом: Адмиралтейская Слобода, ул. Краснококшайская, Кировская дамба, Петрушкин разъезд. Здание и все помещения Объекта, включая входные группы, в отличном состоянии и не требуют дополнительных вложений. Ремонт здания производился в 2019 г. (реконструкция фасада, крыша, водостоки, вход.группы и др.) В настоящее время площади помещений заполнены арендаторами по хорошей арендной ставке. Тех.характеристики: 1. высота потолков 1-го и 2-го этажа — 4 м, подвала — 1,6 м. 2. свой тепловой узел, рядом котельная, высокая эл. мощность. Входные группы: 1. на 1 этаже 4 входные группы (по 1-й линии) и 1 выход во двор. 2. на 2 этаже один пожарный выход во двор.

 0 с 27.10.2023, обновлен 12.09.2025

Продавец: [Агентство регионального развития](#)

Телефон: [+7 927 463-43-03](#)

Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	1
--------------	---	------	---



