

Купить помещение свободного назначения за 35 742 400 рублей на ул Островского

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Островского

 [Площадь Габдуллы Тукая](#)

35 742 400 Р

801 400Р за м²



44.60 м²

Общая

1 из 9

Этаж

В строящемся ЖК Кастура Таун продаются коммерческие помещения от 44,6 м2. Срок сдачи дома № 4- 1 кв.2026г Площади от 44,6 м2 до 113,2 м2. Есть коммерция в домах 3,6. Проведу полную презентацию коммерции по всем домам этого жилого комплекса. Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Подземная парковка - Есть возможность разместить вывеску - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Черновой ремонт - Стрит ритейл - Высота потолков 3 м

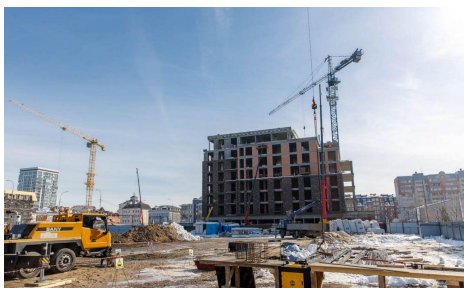
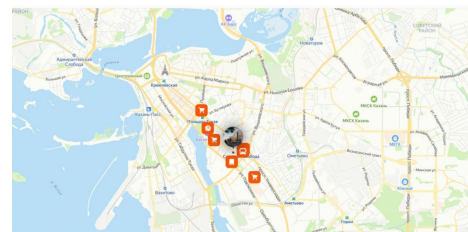
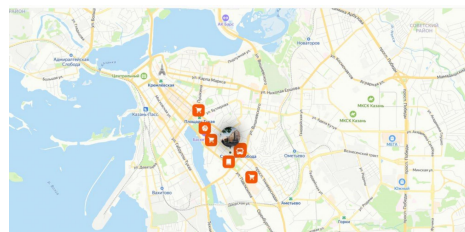
 1 с 05.04.2024, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Агентство регионального развития](#)

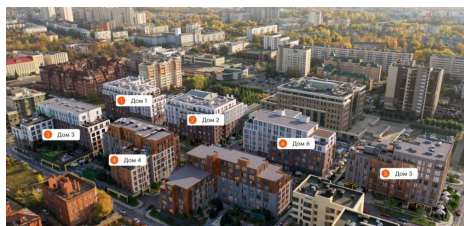
Телефон: [+7 937 298-30-20](#)

Характеристики

Этажей всего	9	Этаж	1
--------------	---	------	---

[illegible]

ПОСРЕДСТВО РАССРЕДНОСТИ		РАСЧЕТ РАССРЕДНОСТИ ДОЛИ	
Класс недвижимости	Баллы	Количество домов	В Эквиваленте домов
Многоквартирные	Многоквартирные	8	Количество домов
Тех. здания	Жилая площадь, м²	5,75	Количество домов
Средства транспорта	Есть	3	Количество домов для сбора средств
КАТЕГОРИИ РАССРЕДНОСТИ		КАТЕГОРИИ РАССРЕДНОСТИ	
Количество мест в парковке	82	Наименование	Наименование в доме
Гарантии места на охранных территориях	Нет	Количество помещений	Количество помещений
Гарантии места на охранных территориях	Нет	Количество помещений	Количество помещений



ПОСРЕДСТВО ЗАКЛАДЫВАНИЯ			ЗАКЛАДЫВАНИЕ ДОЛИ		
Класс недвижимости	Баланс	Количество единиц	9	Количество единиц	Есть
Материал	Материал	Количество единиц	8	Количество единиц	Есть
Тип территории	Жилая площадь, м²	Жилая площадь, м²	5,76	Количество единиц	Есть
Средства обеспечения	Есть	Высота потолка, м	3	Количество единиц для общего рынка	Есть
КАТЕГОРИИ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ			КАТЕГОРИИ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ		
Количество мест в парковке	83	Наименование категории	Нет	Количество единиц в доли	2
Государственные места в средней категории	Нет	Наименование категории	Есть	Количество единиц в доли	Нет
Государственные места под средней категорией	Нет	Количество государственных паркингов	Нет	Количество единиц в доли	Нет

