Купить помещение свободного назначения за 52 425 200 рублей на улица Александра Курынова, 1/1

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, улица Александра Курынова, 1/1

52 425 200 Р
467 040Р за м^2

112.25 м^2
Общая

1 из 18
Этаж

Продается коммерческое помещение расположенное по адресу: ул. Александра Курынова, д.1/1 Основные характеристики: - Площадь - 112,25 кв.м.; - Этаж - 1/18; Объект - свободного назначения; - Тип строения - жилой/нежилой фонд. Стоимость, условия сделки: - Сумма 44451000 рублей с НДС; - Срок сдачи IV квартал 2024 года; - Беспроцентная рассрочка до 15.12.2024 г. при первоначальном взносе 50%, НДС не облагается; Описание: - Первый этаж; - Первая линия; - Отдельный вход, доступ 24/7; - Возможность размещения вывески; - Высота потолка 3.9 метра; - Все коммуникации: водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение; - Юр. статус владельца - собственность. Звоните, организуем показ в удобное для Вас время. С Уважением, Абдрахманов Рустем. Компания "Татэстейт". Номер в базе: J8771

0 с 25.09.2024, обновлен 09.07.2025

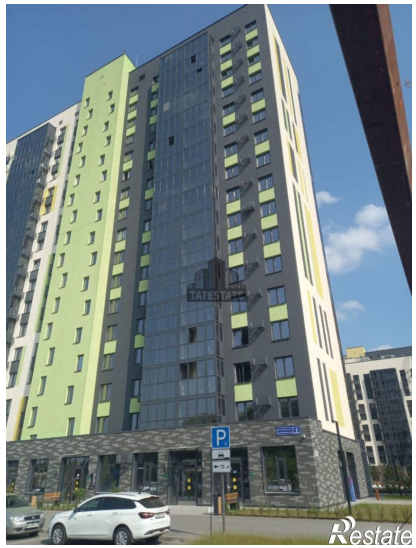
Продавец: Tatestate

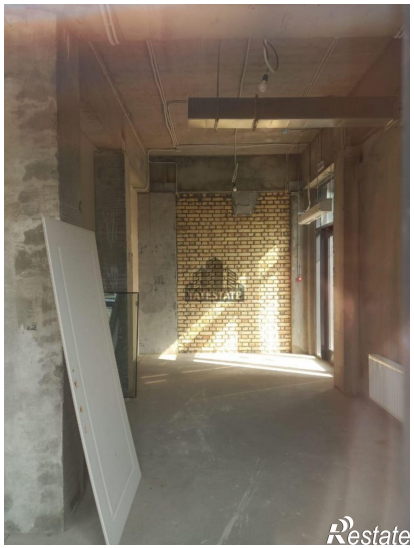
Телефон: +79685999561

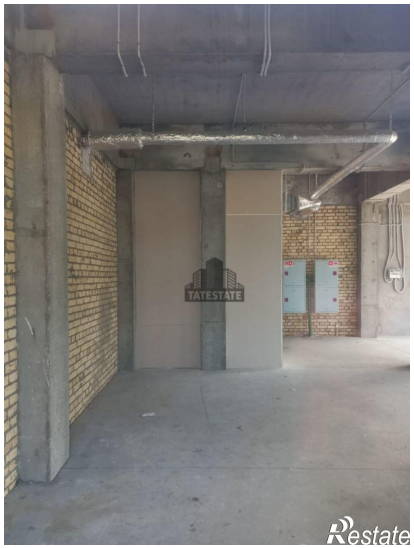
Характеристики

Этажей всего	18	Этаж	1
Наличие лифта	пассажирский лифт	Наличие отопления	да
Высота потолков	3.9 м	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да		

https://kazan.restate.ru/obj/prodazha-pomeschenie-svobodnogo-naznacheniya-ulica-aleksandra-kurynova-1-1-24682215/



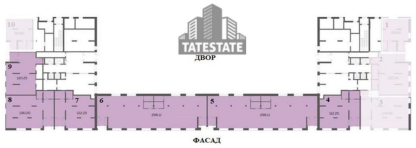




ПК 3-1 (срок сдачи IV кв.2024)

(беспроцентная рассрочка до 15.12.24 г. при ПВ 50%) НДС не облагается

№ п/п	Стр. № дома	Корпус	Этаж	№ помещения	Проектная площадь в кв.м	Цена за 1 кв.м , руб. без НДС	Общая стоимость, руб. без НДС	Высота потолков, в м.
1	3-1	1	1	4	112,25	360 000	40 410 000	3,95
2	3-1	1	1	5	298,11	280 000	83 470 800	3,95
3	3-1	1	1	6	298,11	280 000	83 470 800	3,95
4	3-1	1	1	7	112,25	360 000	40 410 000	3,95
5	3-1	1	1	8	136	340 000	46 240 000	3,95
6	3-1	1	1	9	120,25	330 000	39 682 500	3,95



Генеральный план_ЖК «Светлая долина»