

Купить помещение свободного назначения за 29 500 000 рублей на ул. Бутлерова, дом 29

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул. Бутлерова, дом 29

 [Площадь Габдуллы Тукая](#)

29 500 000 Р

149 746Р за м²



197.00 м²

Общая

-1 из 9

Этаж

Объект №111982 помещение свободного назначения, ГАБ. Продаю в центре города, помещение свободного назначения 197 кв.м с отдельным входом. Первая линия. Круглосуточный доступ. Общая площадь-197 кв.м. Кабинетная нарезка помещений: 7 отдельных помещений, 1 сан.узел. В помещениях сделан косметический ремонт, обновлена входная группа. Все помещения сданы в аренду, ежемесячный стабильный доход. Имеются закрепленные парковочные места во дворе за шлагбаумом. Дополнительно возле объекта расположена платная муниципальная парковка. Высокий автомобильный и пешеходный трафик (рядом школы и университеты, банки, точки питания и тд). Отличная транспортная развязка (в шаговой доступности остановки общественного транспорта, метро). Есть возможность разместить вывеску. 1 взрослый собственник, в собственности более 5 лет.

 0 с 30.12.2024, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Флэт Казань](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Этажей всего	9	Этаж	-1
--------------	---	------	----



