

Купить помещение свободного назначения за 99 165 000 рублей на улица Рауиса Гареева, 76

Республика Татарстан, Казань, улица Рауиса Гареева, 76

99 165 000 Р

165 000Р за м²



601.00 м²

Общая

1 из 14

Этаж

Продается помещение 601 кв м в новом жилом комплексе по улице Рауиса Гареева. Характеристики: - 1 этаж; - черновая отделка; - отдельные входные группы; - высота потолка 3,5 м. До центра 10 минут на автомобиле. Срок сдачи 2 квартал 2027 года. Звоните! Организуем показ в удобное для Вас время! Елена - брокер по коммерческой недвижимости. DiGroup - недвижимость и финансы Без комиссии!

👁 0 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79172627885](tel:+79172627885)

Характеристики

Этажей всего	14	Этаж	1
--------------	----	------	---



В пешей доступности:

- Парк и роза — 6 минут
- Озеро Верхней Кюба — 12 минут
- Спортивный комплекс и стадион «Тулпар» — 10 минут
- Медицинский центр «Ивиан» — 15 минут

Образование:

- Казанский государственный аграрный университет
- Школа № 97
- Государственный лицей «Перспектива»
- Лицей сады № 47, № 36
- Частные сады «Солнечный»
- Лицей сады «Элита Казань»

Магазины:

- «Магнит»
- «Спартак»

Пункты выдачи:

- СДЭК
- Яндекс.Маркет
- DPD
- КазаньСпешит

Рядом с лесом.
Недалеко от центра



9 секций
6-14-10 этажей
502 квартиры
261 м² в паркинге
57 м² на открытой парковке
20 коммерческих помещений
1 380 м² общая площадь коммерции
80 мест во встроенном частном детском саду с отдельными площадками для прогулок
35 лоджий

