

Сдать помещение свободного назначения за 744 000 рублей на улица Ульянова-Ленина, 23

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, улица Ульянова-Ленина, 23

 [Площадь Габдуллы Тукая](#)

744 000 Р в месяц

1 200Р за м² в месяц



620.00 м²

Общая

1 из 6

Этаж

Сдается 620 м2 площади с отдельным входом. Расположено на цокольном и первом этажах жилого дома. Свой отдельный вход. Действующий арендатор - общежитие университета. На данный момент 21 номер, есть душевые, санузлы, прачечные зоны, зоны готовки с раковинами и электрическими плитами. На первом этаже кухня с вытяжками. Помещения чистые, хороший ремонт, за порядком и чистотой следят. Коммунальные расходы в стоимость не входят, на сегодняшний день платежи составляют порядка 50 000 рублей. Удачная локация в самом центре города. 6-10 минут пешком до станции метро Площадь Тукая. 11-15 минут пешком до станции метро Суконная слобода. Можно смело рассматривать под готовые апартаменты, хостел. Также будем рады видеть и представителей любых других сфер бизнеса. Звоните, договоримся о встрече и покажем помещение. Номер в базе: J9722

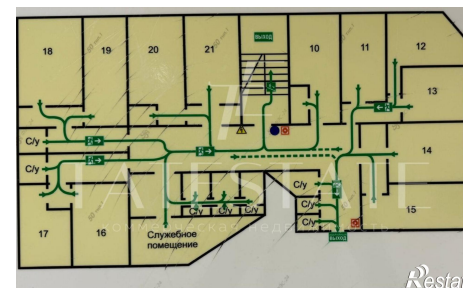
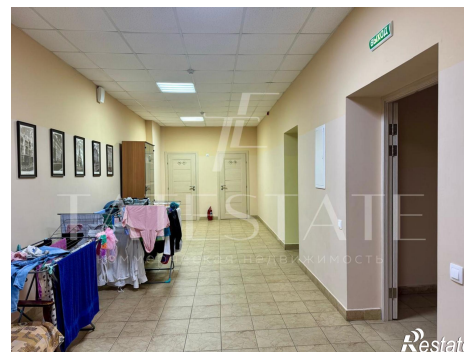
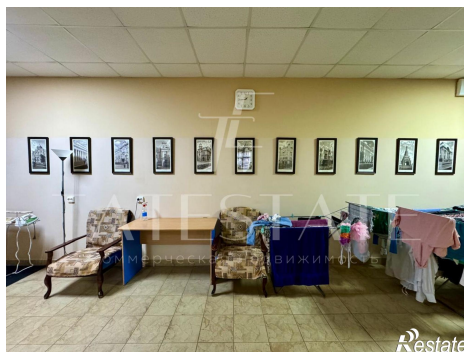
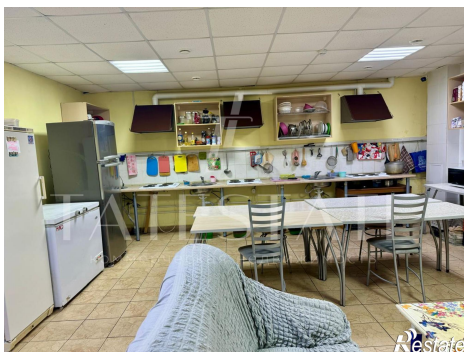
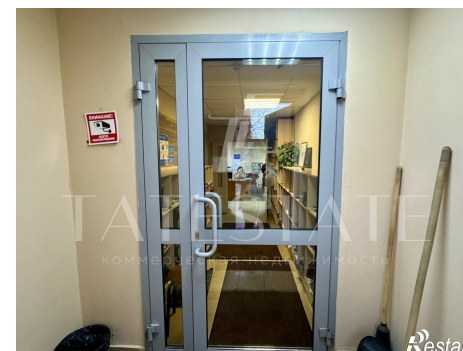
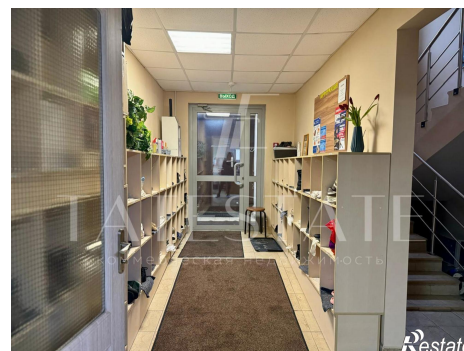
 0 с 04.06.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Tatestate](#)

Телефон: [+79053195295](tel:+79053195295)

Характеристики

Этажей всего	6	Этаж	1
Высота потолков	2.8 м	Наличие водоснабжения	да



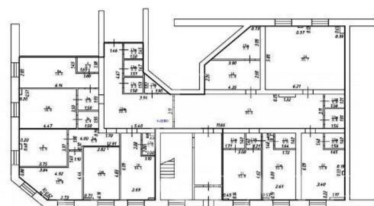
ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ПОМЕЩЕНИЯ
План этажа (части этажа)
План 1 этажа



Масштаб 1:200

Restate

Цокольный этаж



Restate