Купить помещение свободного назначения за 14 987 300 рублей на улица Павлюхина, 57

Республика Татарстан, Казань, улица Павлюхина, 57

Суконная слобода

14 987 300 Р

32 795Р за м^2

457.00 м^2
Общая

2 из 4
Этаж

Продается действующая Фабрика кухни (пищевое производство на вынос), спроектированная и оснащенная новым полностью укомплектованным промышленным оборудованием (более 2500 единиц, перечень предоставляем по запросу), соответствующим санитарным требованиям Роспотребнадзора, и способным полностью обеспечить Вашу сеть кафе и ресторанов полуфабрикатами и готовой продукцией круглосуточно. Фабрика кухни находится в самом центре города, в здании ТЦ Бахетле на ул.Павлюхина, имеет хорошую транспортную доступность как для персонала (рядом метро, остановки наземного общественного транспорта, места для Парковки личного транспорта), так и для логистики распределению в разные точки вашей сети готовой продукции.Общая площадь Фабрики кухни составляет 457,4 кв.м., загрузка продуктов производится через дебаркадер ТЦ, и на подъемнике и рохлях легко доставляется до производственной площадки за считанные минуты. Помещение оснащено мощной приторно-вытяжной вентиляцией, выделенной мощностью электроэнергии, централизованным отоплением, а также имеется отдельный вход на улицу (минуя вход в ТЦ). Продажа Фабрики кухни производится путем уступки права долгосрочной аренды (Срок действия договора - 5 лет, с 16.09.2022г по 16.09.2027г.) на следующих условиях: 1. Плата арендатору за уступку права аренды Фабрики ...

0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79173908281

Характеристики

Этажей всего	4	Этаж	2

27
2024
Restate

57
Спартаковская улица
2024
Restate