

Купить помещение свободного назначения за 30 907 200 рублей на улица Анаса Тазетдинова, 5/6

Республика Татарстан, Казань, улица Анаса Тазетдинова, 5/6

 Дубравная

30 907 200 Р

247 258Р за м²



125.00 м²

Общая

1 из 9

Этаж

От собственника! Без комиссии! Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Главный вход - Доступ 24/7 - ХВС - Свой санузел - Центральное отопление - Естественная вентиляция - Максимальная мощность 27 кВт - Черновой ремонт - Стрит ритейл - Без лифта - С окнами - Возможность перепланировки - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно Дополнительная информация: Продается с НДС нежилое помещение 125,82 м² в ЖК Лето (Казань, ул. Тазетдинова, 5/6, на границе с ЖК NOKSA Park) Ключевые параметры: Площадь: 125,82 м² Назначение: нежилое (под коммерцию, офис, магазин, салон и др.) Расположение: новый дом в перспективном районе, рядом с ЖК NOKSA Park Цена: 31 110 000 Р (247 258 Р/м²) В ТОМ ЧИСЛЕ НДС 20% Преимущества: Современное здание с качественной отделкой Выгодное расположение развивающаяся инфраструктура, транспортная доступность Свободная планировка возможность адаптации под любой бизнес (Возможен торг для серьезных покупателей.) Есть потенциальные сетевые арендаторы со ставкой 1500 руб. за кв.м. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Ильдар (209)

 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

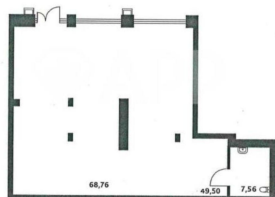
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79178613683](#)

Характеристики

Этажей всего	9	Этаж	1
--------------	---	------	---

125.82 м²
Общая площадь
28 060 000 руб.
Стоимость



Высота от пола до потолка - 3,765м

