

Купить помещение свободного назначения за 91 852 100 рублей на улица Дементьева, 72Б

Республика Татарстан, Казань, улица Дементьева, 72Б

 Авиастроительная

91 852 100 Р

164 905Р за м²



557.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

От собственника! Без комиссии! Продаю 558 кв.м. свободного назначения в новом ТЦ Взлетный Ул. Дементьева 72Б (Кольцо Караваяево) Новый современный торговый центр сдан в 2024 году * Под чистое производство, торговлю, услуги, автомагазин, выставочный зал * 1 этаж, 2 центральных входа (размещение вывески), зона разгрузки-погрузки, парковка * Отличная локация торгового центра, нет конкуренции аналогичного ТЦ на данное время Высокий автомобильный трафик, плотная жилая застройка рядом с торговым центром. Наличие рядом завода КАПО и сервисного обслуживания автомобилей, офисные здания * Газовое отопление, своя котельная. Коммуникации центральные. Выделенная мощность на здание 350 кВт, на вышеуказанное помещение - 60 кВт *Витражное остекление по периметру здания. Высота потолка 11 метров, до ферм 5 метров. Высота стен 3, 4 метра. *Парковка вокруг здания. Размещение вывесок на фасаде. Охранная и пожарная сигнализация *Места общего пользования (300 кв.м.) не входят в цену продажи, эксплуатируются и обслуживаются собственником . Общая площадь торгового центра - 2281 кв.м. * Остановки транспорта - автобусный маршрут 6, трамвай 8 * Помещение без внутренних перегородок 47,45 м на 11,8 м * В настоящее время расположен магазин Пятерочка * Посмотрите это помещение уже сегодня ...

 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79178613683](tel:+79178613683)

Характеристики

Этажей всего	1	Этаж	1
--------------	---	------	---

