

Купить помещение свободного назначения за 6 666 570 рублей на ул Габдуллы Тукая, 57

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Габдуллы Тукая, 57

6 666 570 Р

246 910Р за м²



27.00 м²

Общая

1 из 3

Этаж

Объект 109047 Отличное помещение под апартаменты! Окупаемость помещения 6 лет, если использовать его как апартаменты. Продается 2-х комн. помещение под офис, апартаменты в историческом центре Казани, в Старо -Татарской Слободе. 1-й этаж, без соседей; дом кирпичный, 3-х этажный, малоквартирный, 2008 года постройки. Эргономичная планировка. Площадь помещения: 27.5 м2. 2 комнаты: 14 м2 , 13.5 м2 со своим санузлом. Окна выходят во двор; шум с проезжей части улицы не слышен. Доступ в помещение круглосуточный как в собственную квартиру. Две входные двери в подъезд; входная офисная дверь Гардиан. 2 парковки: закрытая рядом с домом, подземная парковка. Помещение комфортное для работы. Подойдет для оказания услуг: кабинет психолога, массажиста, турагентство, частная практика, консультативный центр, рабочий кабинет, интернет магазин, клиентский офис, свободное назначение. Есть возможность повесить вывеску. !!! Можно перевести в жилое для проживания, либо использовать для краткосрочной аренды. Шикарная локация с всеми достопримечательностями г. Казани в шаговой доступности: пешеходная улица К. Насыри, мечеть Марджани, набережная озера Кабан, театр Г. Камала, что обеспечивает высокий клиентский трафик. Закрытый двор с парковочными ...

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869014662](tel:+79869014662)

Характеристики

Этажей всего	3	Этаж	1
--------------	---	------	---



