

Купить помещение свободного назначения за 205 000 000 рублей на улица Вишневского, 26В

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, улица Вишневского, 26В

 [Суконная слобода](#)

205 000 000 Р

132 258Р за м²



1550.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Эксклюзивное предложение! Продаётся 4-х этажное здание в центре города, общей площадью 1 550,1 м². Каждый этаж кабинетного типа, планы в фотографиях. Возможна перепланировка этажей. Общая площадь земельного участка, на котором находится здание 504 кв.м., дополнительно можно увеличить площадь земельного участка под парковку + 500 кв.м(за отдельную плату). В здании: Круглосуточная охрана с кнопкой вызова ГБР Видеонаблюдение здания и прилегающих территорий □ 3 отдельных входа/выхода □ Доступ 24/7 □ Система кондиционирования на 1-2 этаже здания. Инфраструктура: □ Станция метро «Суконная слобода»: 10 минут пешком Удобное расположение - недалеко от центра города □ В шаговой доступности остановки общественного транспорта В 3-х минутах через дорогу все популярные отделения банков и поставщики товаров и услуг □ Рядом популярные продуктовые магазины, кафе, столовые. Заключен долгосрочный договор аренды на 10 лет. МАП 1,2 млн.руб. Индексация 7 процентов Номер в базе: J10527

 0 с 22.10.2025, обновлен 26.11.2025

Продавец: [Tatestate](#)

Телефон: [+79053195634](tel:+79053195634)

Характеристики

Этажей всего	1	Этаж	1
Высота потолков	3 м		



