

Купить помещение свободного назначения за 140 900 000 рублей на Танковая улица, 2

Республика Татарстан, Казань, Танковая улица, 2

 Аметьево

140 900 000 Р

249 823Р за м²



564.00 м²

Общая

1 из 23

Этаж

Продается нежилое помещение на 1 этаже в ЖК Авалон сити . Жилой комплекс комфорт класса, расположен в Приволжском районе Казани на ул.Карбышева в нескольких минутах езды от центра Казани с видом на Танковое кольцо, озеро Кабан и МКДЦ, представляет собой 3 отдельно стоящие башни на единой стилобатной части со встроенными на 1 этаже нежилыми административными помещениями. Все три секции Жилого введены в эксплуатацию. ЖК с развитой внутренней инфраструктурой, с детскими и спортивными площадками, двором с ландшафтным дизайном. Охраняемая территория, с видеонаблюдением по всему периметру. Дом монолитный, внешние стены газоблок, вентилируемый фасад, утеплитель, внутренние стены пазогребневые плиты, фасад - фиброцементные плиты. Паркинг на минус первом и минус втором этажах на 538 машиномест, а также гостевая автостоянка. Помещение находится в 1 башне на 1 этаже на стилобате. Высота потолков 3,92 м. Панорамное остекление, 4 входных группы, 4 с/у. Площадь - 561,95 кв.м. Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Главный вход, Отдельное окно - Доступ 24/7 - ХВС - Свой санузел - Центральное отопление - Приточная вентиляция - Есть кондиционер - Максимальная мощность 70 кВт - Черновой ремонт - Отдельно стоящее ...

 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79539985353](tel:+79539985353)

Характеристики

Этажей всего	23	Этаж	1
--------------	----	------	---



